

	SEAL FLOORING	
	Versión 002-2015	Página 1 de 4
FICHA TECNICA		

DESCRIPCIÓN:

SEAL FLOORING, es un endurecedor líquido con base en silicatos. Sellador de concreto, mortero, baldosa de grano y terrazos. Producto biodegradable que no tiene olor ni color. Reacciona químicamente con la cal libre y los carbonatos resultantes de la hidratación del cemento, para producir una superficie más dura, densa y libre de polvo.

USOS:

Para proteger pisos de concreto, mortero, baldosa de grano y terrazos, nuevos o viejos, en interiores o exteriores y donde se requiera mejorar la resistencia superficial a la abrasión del material sobre el que se va aplicar.

- Instalaciones educativas y médicas
- Depósitos y plantas industriales
- Plantas de procesamientos de alimentos
- Almacenes, bibliotecas y centros comerciales
- Parqueaderos
- Estaciones de servicio
- Oficinas y conjuntos residenciales.

VENTAJAS:

- Incrementa hasta un 30% la resistencia a la abrasión.
- Reduce la formación de polvo en pisos de concreto de baja calidad.
- Listo para usar y fácil de aplicar.
- No se amarillenta.
- En pisos de grano o pigmentados les resalta el color.
- El piso sellado con **SEAL FLOORING**, en presencia de agua presentará un efecto perlado.
- De buena penetración.
- Sin color ni olor.
- Amigable con el ambiente, no tóxica.

	SEAL FLOORING	
	Versión 002-2015	Página 2 de 4
FICHA TECNICA		

MODO DE EMPLEO:

Preparación de la superficie:

La superficie o el piso deberán estar limpios y sólidos. Se debe remover el polvo, lechada, grasa, aceite, mugre, agentes curadores, impregnaciones, ceras, recubrimientos y material suelto de la superficie.

Preparación del Producto y Aplicación:

El producto viene listo para usar sólo basta homogenizarlo en el empaque. Aplicar directamente sin diluir una capa uniforme de **SEAL FLOORING**, con un consumo mínimo de 200 gramos por m² de piso a tratar. Incrementar la cantidad de producto dependerá de la rugosidad de la superficie.

Para garantizar una máxima penetración restriegue el material en la superficie con una escoba de cerdas duras o una máquina limpiadora de pisos por mínimo 30 minutos hasta que el producto empiece a gelarse o volverse resbaloso.

Humedezca el material levemente con agua en spray y siga restregando la superficie por otros 10 a 15 minutos hasta que la superficie vuelva a tornarse resbalosa.

Después de realizado este proceso, lave el piso con abundante agua y remueva el exceso de material con un haragán, aspiradora de agua ó trapero sin dejar excesos de producto, debido a que los residuos son más difíciles de remover si se dejan secar.

Las soluciones resultantes del proceso, como no son tóxicas, pueden ser vertidas a la alcantarilla. Los pisos pueden ser utilizados para ocupación y tránsito después de pasadas 8 horas de removido el exceso.

Sólo se requerirán capas adicionales en pisos o concretos muy porosos o superficies bastante rugosas. Esta segunda capa puede ser aplicada a las 3 horas después de la primera y temperatura de 20°C.

CONSUMO:

El consumo dependerá de la rugosidad y porosidad del sustrato y las capas aplicadas, pero normalmente es:

Primera capa: Entre 200 - 300 gramos por metro cuadrado.

Capa adicional: Entre 100-150 gramos por metro cuadrado.

	SEAL FLOORING	
	Versión 002-2015	Página 3 de 4
FICHA TECNICA		

DATOS TECNICOS:

- Color: Transparente
- Densidad: 1.18 kg/l \pm 0.02
- Tiempo de secado: 8 horas a 20°C.
- Temperatura de aplicación: Entre 8°C y 35°C
- pH: 11.7
- No forma barrera de vapor
- Rendimiento práctico: 4 m² por kilogramo de producto.

PRECAUCIONES:

SEAL FLOORING es no inflamable, ni tóxico por inhalación en períodos cortos, pero se requiere de buena ventilación durante su aplicación, principalmente en recintos cerrados. Además como es una solución incolora no ocultará notorias manchas o deterioro excesivo.

Limpieza: lavar inmediatamente con agua en spray superficies de vidrio, aluminio o superficies altamente pulidas, para evitar que se manchen, lave las herramientas con agua.

Evite que el **SEAL FLOORING** se seque antes de retirar el exceso de la superficie. Si no se logra su completo lavado o remoción, se puede dar la aparición de tenues manchas blancas en el piso.

Mantenimiento: Los pisos se deben lavar con agua tibia y detergentes suaves. Se deben barrer regularmente para aumentar la vida útil del sello. Volver a aplicar tan frecuentemente como sea necesario, para mantener su efecto perlado o semi-brillante.

Restricciones: No es efectivo en concretos o materiales, extremadamente porosos o muy desgastados.

SEAL FLOORING Para mejores resultados, se debe aplicar sobre concretos y materiales curados, que tengan más de 14 días de instalados, o después que el cemento haya tenido tiempo suficiente para haberse hidratado.

No aplicar en áreas ya tratadas con membranas selladoras, ceras o curadores, a menos que éstas sean completamente removidas.

MEDIDAS DE SEGURIDAD:

- En caso de contacto con la piel o los ojos, lavar con abundante agua y fuertemente durante mínimo 15 minutos y contactar al médico inmediatamente.
- Si se ingiere el producto, no induzca el vómito, contacte un médico.

	SEAL FLOORING	
	Versión 002-2015	Página 4 de 4
FICHA TECNICA		

- Manténgase fuera del alcance de los niños. • Use guantes y gafas para su manipulación.

PRESENTACIÓN:

- Cuñete de 20 KG

ALMACENAMIENTO Y TRANSPORTE:

- El tiempo de almacenamiento es de 24 meses en su empaque original, bien sellado y bajo techo.
- La temperatura de almacenamiento debe estar entre 4°C y 35°C.

CODIGOS R/S R: 21/22 S: 2/13/20/24/25/26/29/36/37/39/44/46

NOTA:

Aplikasa S.A.S. asegura que todos sus productos se fabrican de acuerdo a normas de exactitud y con toda la precaución razonable. La información técnica de la ficha es correcta según nuestra experiencia; y los productos como se venden y despachan cumplen para los fines que han sido fabricados. No obstante las variaciones en los materiales, superficies y condiciones de la obra, son tan particulares que no se asume responsabilidad alguna por los resultados que se obtengan como consecuencia de su empleo incorrecto o en condiciones que no estén bajo su control. Por eso recomendamos hacer pruebas representativas previas a su empleo.

Para consultas solicite asistencia técnica al PBX: (4) 373 18 48, móvil 320 613 58 26 o al correo electrónico ventas@aplikasa.com.co